

|       |       |       |       |        |
|-------|-------|-------|-------|--------|
| INDEX | ZMĚNA | DATUM | JMÉNO | PODPIS |
|       |       |       |       |        |
|       |       |       |       |        |

|                                                                                                                                                                                                                                        |                   |                                                                                                |                                       |                 |                                |                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------|--------------------------------|-----------------|
| Vedoucí projektant                                                                                                                                                                                                                     |                   | Vedoucí zakázky                                                                                | Matoušek Jan Ing.                     |                 | -                              |                 |
| Projektant                                                                                                                                                                                                                             | Matoušek Jan Ing. | Technická kontrola                                                                             |                                       |                 |                                |                 |
|  <p>BPO spol. s r.o.<br/>Lidická 1239<br/>363 01 OSTROV</p> <p>Tel.: +420353675111<br/>Fax: +420353612416</p> <p>projekty@bpo.cz<br/>www.bpo.cz</p> | ZAKÁZKA:          | Rekonstrukce topného kanálu okrsku VS 36, Most - ÚT<br>větvě k objektům P. Holého č.p. 157-159 |                                       | Počet A4        | Pořadové číslo<br><br><b>1</b> |                 |
|                                                                                                                                                                                                                                        | ČÁST (SO,PS):     | Realizační dokumentace stavby<br>ZOV-zásady organizace výstavby                                |                                       | 8               |                                |                 |
|                                                                                                                                                                                                                                        |                   | OBSAH:                                                                                         | <b>Technická zpráva</b>               |                 |                                | Stupeň projektu |
|                                                                                                                                                                                                                                        |                   |                                                                                                |                                       |                 |                                | PST             |
|                                                                                                                                                                                                                                        | OBJEDNATEL:       | Severočeská teplárenská, a.s.                                                                  |                                       | Datum dokončení | 31.12.2015                     |                 |
|                                                                                                                                                                                                                                        |                   |                                                                                                | Číslo zakázky                         | 8201-26         |                                |                 |
|                                                                                                                                                                                                                                        |                   |                                                                                                | Číslo archivní:<br><b>BPO 6-91186</b> |                 |                                |                 |

# **Zásady organizace výstavby**

## **1. Všeobecné údaje**

Název stavby: Rekonstrukce topného kanálu okrsku VS 36, Most - ÚT větve k objektům P. Holého č.p. 157-159

Místo stavby: k.ú. Most II

Dotčené pozemky stavbou na povrchu v k. ú. Most II :

### VS36-HOLÉHO-PARCELY DOTČENÉ STAVBOU:

|        |                                                                                                                                      |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2321   | SDRUŽENÍ VLASTNÍKŮ č.p.154                                                                                                           |
| 1881   | Statutární město Most, Radniční 1/2, 434 01 Most                                                                                     |
| 2324   | Statutární město Most, Radniční 1/2, 434 01 Most                                                                                     |
| 2325   | SDRUŽENÍ VLASTNÍKŮ č.p.155                                                                                                           |
| 2326   | Statutární město Most, Radniční 1/2, 434 01 Most                                                                                     |
| 1908   | Statutární město Most, Radniční 1/2, 434 01 Most                                                                                     |
| 2329   | SDRUŽENÍ VLASTNÍKŮ č.p.156                                                                                                           |
| 2330/1 | SDRUŽENÍ VLASTNÍKŮ č.p.156                                                                                                           |
| 2328/1 | Statutární město Most, Radniční 1/2, 434 01 Most                                                                                     |
| 2327   | SDRUŽENÍ VLASTNÍKŮ č.p.157                                                                                                           |
| 2322   | Statutární město Most, Radniční 1/2, 434 01 Most                                                                                     |
| 2320   | Statutární město Most, Radniční 1/2, 434 01 Most                                                                                     |
| 2315   | Hrabák Petr, Bělehradská 316/8, 43401 Most                                                                                           |
| 2314/1 | Hrabák Petr, Bělehradská 316/8, 43401 Most 1/2<br>Třešňák Jan Ing., Františka Škroupa 160/13, 43401 Most 1/2                         |
| 2311/8 | SJM Třešňák Jan Ing. a Třešňáková Vl., F.Škroupa 160/13, 43401 Most                                                                  |
| 2312   | Hrabák Petr, Bělehradská 316/8, 43401 Most 52800/95420<br>Sklenář Stanislav, Koldům 1581, Horní Litvínov, 43601 Litvínov 42620/95420 |
| 2316   | Bubla Zdeněk, Prokopa Holého 1394/2, 43401 Most                                                                                      |
| 2311/6 | SJM Třešňák Jan Ing. a Třešňáková Vl., F.Škroupa 160/13, 43401 Most                                                                  |
| 2309   | SJM Třešňák Jan Ing. a Třešňáková Vl., F.Škroupa 160/13, 43401 Most                                                                  |
| 2310   | SJM Třešňák Jan Ing. a Třešňáková Vl., F.Škroupa 160/13, 43401 Most                                                                  |
| 2241   | Statutární město Most, Radniční 1/2, 434 01 Most                                                                                     |
| 2239   | SDRUŽENÍ VLASTNÍKŮ č.p.159                                                                                                           |
| 2323   | Statutární město Most, Radniční 1/2, 434 01 Most                                                                                     |

Stavebník: Severočeská teplárenská, a.s.

Zhotovitel stavby: Bude vybrán ve výběrovém řízení

|             |                     |   |                     |
|-------------|---------------------|---|---------------------|
| Projektant: | Ing.Košťál Robert   | - | geodetické zaměření |
|             | Ing.Matoušek Jan    | - | technologická část  |
|             | Ing.Miroslav Koutný | - | stavební část       |
|             | Ing.Dostál Petr     | - | plán BOZP           |

## 2. Charakteristika a zabezpečení staveniště

Obsahem stavby je rekonstrukce stávajícího sekundárního městského teplovodu v okrsku výměňkové stanice VS36, propojující rozdělovací šachtu Š1 před č.p.154 s objekty č.p.155 a 157 na první větvi a objekty č.p.159,160 a č.p.1394 na druhé větvi.

Rekonstrukce potrubí bude probíhat v intravilánu města. Celý úsek prochází zastavěným územím, cihlová zástavba 50.let, objekty jednovchodové třípodlažní. Trasa vede po městských částečně na privátních pozemcích, v trase kříží ve dvou místech místní komunikaci a přilehlé chodníky - po trase se předpokládá zřízení dvou trvalých přechodů pro pěší, těžké přejezdy nejsou uvažovány.

Teplovod je vedený celý v průlezném kanále, rozměru 1,8x0,8m. Předpokládá se tudíž, že trasa kanálu nebude odkryta celá, budou zřízeny pouze místní otvírky pro možnost větrání, zásobování a poté k osazení trvalého poklopu.

Po výměně potrubí se nově uložené potrubí zpětně zasype dle technologického předpisu pro předizolované potrubí a následně se provedou konečné terénní úpravy vč. povrchových úprav chodníků. Stavba kříží řadu inženýrských sítí – viz PD. Podmínky jejich správců nebo majitelů musí být při realizaci dodrženy.

V místech výkopu budou zřízeny manipulační plochy řádně ohrazeny buďto pevnou zábranou nebo dvojitou výstražnou páskou. Místa, kde bude staveniště odděleno od veřejného prostranství, jsou vyznačena v situaci.

Výkopové práce pro rýhu předizol potrubí a vlez v chodníku ul.F.Škroupa budou prováděny strojně pásovým minirypadlem např. JSB 8035, v místech zahrad z důvodu minimalizace poškození privátní okrasné zeleně ručně-jedná se o vlez č.p.155,157,Š2 a Š4.

Systém dopravy v místech montážních prací v blízkosti komunikace je řešen jednoduchým dopravně inženýrským opatřením, zobrazeným na situaci ZOV, které bude odsouhlaseno investorem, policií ČR a odborem dopravy Magistrátu města Most. Příjezdy na manipulační plochy v místech otvírky jsou řešeny po místních komunikacích, ul.Revoluční, Františka Škroupa Prokopa Holého a Hollarova.

Staveniště tvoří pruh kolem tepelné sítě v místě otvírky stávajícího kanálu. Úseky ze strany od komunikace budou oploceny staveništním mobilním plotem výšky min. 1,8 m.

Elektrická energie pro elektronářadí bude zajištěna mobilními elektrocentrálami.

V rámci této stavby se nepředpokládá vzhledem k umístění stavby žádná ornice. Zemina z výkopů, kterou nebude možno uložit v pruhu podél topného kanálu, bude odvezena na mezideponii do 10 km, přesné místo bude určeno před předáním staveniště. Následně bude opět přivezena k provedení zpětného zásypu.

Na konci stavby se vše uvede do původního stavu a provede se zatravnění zelených ploch.

### **3. Zařízení staveniště**

Na základě závěrů z pochůzky s objednatelem je v projektu navrženo zařízení staveniště na p.p.č. 5279/1 vedle skládky materiálu. Vzhledem k malému stavebnímu rozsahu se zde umístí jedna UnImo buňka a jedna toalet TOI TOI.

### **4. Zajištění vody a energií pro staveniště a ZS, odkanalizování, telefon**

#### Přívod vody

Napojení zařízení staveniště ani staveniště na zdroj pitné vody není reálné. Vodu bude nutno dovážet. Na pití bude používána balená voda.

#### Přívod el. energie

Napojení zařízení staveniště ani staveniště na elektrickou energii není reálné. Elektrická energie pro stavební práce např.svařování bude zajištěna elektrocentrálami.

#### Odkanalizování ZS

V místě předpokládaného umístění buněk ZS není možné napojení na kanalizaci, proto uvažujeme pro tyto účely použití WC buněk TOI TOI.

#### Napojení stavby na telefon

Pro účely stavby se neuvažuje s použitím pevné telefonní linky. Komunikace při realizaci bude zajištěna mobilními telefony.

## 5. Dopravní řešení stavby

Po dobu výstavby bude nutno umožnit pohyb osob po komunikacích a zajistit nepřetržitý přístup osob do přilehlých bytových domů a nebytových prostor .

Trasy pro pěší v místě otevřeného výkopu jsou opatřeny pevnými přechody

Postup prací je dán harmonogramem, který bude upřesňován na KD v průběhu stavby.

## 6. Vlivy výstavby na životní prostředí a způsob jejich omezení nebo vyloučení

### Ovzduší

V období výstavby dojde k dočasnému zvýšení emisí výfukových plynů a prachu z bodových zdrojů- stavebních mechanismů, a z liniových zdrojů- nákladní dopravy. Dojde zde také ke zvýšení hladiny hluku. S ohledem na vzdálenost obytné zástavby je nutno přijmout opatření k omezení těchto vlivů, je nutno dodržet limity Nařízení vlády 272/2011 Sb.

---

Zhotovitel stavby bude po celou dobu výstavby (předpoklad cca 3,5 měsíce) provádět preventivní opatření ke snížení těchto vlivů. Bude používat pouze mechanismy a vozidla v náležitém technickém stavu. Uspořádání výjezdů ze staveniště na silnici bude takové, aby bylo znemožněno vytékání znečištěných vod. Před výjezdem ze staveniště na veřejné komunikace budou vozidla čištěna. Čištění budou denně i pozemní komunikace, kde by došlo ke znečištění. Průjezd nákladní dopravy v okolí obytné zástavby a stavební činnosti v exteriéru budov budou prováděny pouze v denní době (do 22:00).

### ***Půda, vody***

Je nutno ochránit půdu a povrchové i podzemní vody. Pro případ úniku ropných látek ze stavebních strojů a nákladních automobilů bude na staveništi k dispozici sorbent (Vapex) v dostatečném množství. Zhotovitel stavby zpracuje pro tento případ havarijný plán.

**7. Odpady**

Při výstavbě se předpokládá vznik odpadů:

| Poř.č.                                                                                                                                                 | Kód odpadu | Název                                                                                                                                                     | Kat | Pozn. |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|
| <b>08 Odpady z výroby, zpracování, distribuce a používání nátěrových hmot (barev, laků a smaltů), lepidel, těsnících materiálů a tiskářských barev</b> |            |                                                                                                                                                           |     |       |
| 1                                                                                                                                                      | 08 01 11   | Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky                                                                         | N   |       |
| <b>10 Odpady z tepelných procesů</b>                                                                                                                   |            |                                                                                                                                                           |     |       |
| 2                                                                                                                                                      | 10 11 03   | Odpadní materiály na bázi skelných vláken                                                                                                                 | O   |       |
| 3                                                                                                                                                      | 17 06 04   | Izolační materiály neuvedené pod čísla 17 06 01 a 17 06 03                                                                                                | O   |       |
| <b>15 Odpadní obaly, absorpční činidla, čisticí tkaniny, filtrační materiály a ochranné oděvy jinak neurčené</b>                                       |            |                                                                                                                                                           |     |       |
| 4                                                                                                                                                      | 15 01 01   | Papírové a lepenkové obaly                                                                                                                                | O   |       |
| 5                                                                                                                                                      | 15 01 02   | Plastové obaly                                                                                                                                            | O   |       |
| 6                                                                                                                                                      | 15 01 03   | Dřevěné obaly                                                                                                                                             | O   |       |
| 7                                                                                                                                                      | 15 01 10   | Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné                                                                           | N   |       |
| 8                                                                                                                                                      | 15 02 02   | Absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami | N   |       |
| <b>17 Stavební a demoliční odpady</b>                                                                                                                  |            |                                                                                                                                                           |     |       |
| 9                                                                                                                                                      | 17 01 01   | Beton                                                                                                                                                     | O   |       |
| 10                                                                                                                                                     | 17 01 03   | Plasty                                                                                                                                                    | O   |       |
| 11                                                                                                                                                     | 17 03 02   | Asfaltové směsi neuved. pod č. 17 03 01                                                                                                                   | O   |       |
| 12                                                                                                                                                     | 17 04 05   | Železo a ocel                                                                                                                                             |     |       |
| 13                                                                                                                                                     | 17 04 11   | Kabely neuvedené pod 17 04 10                                                                                                                             | O   |       |
| 14                                                                                                                                                     | 17 05 04   | Zemina a kamení neuvedené pod č. 17 05 03                                                                                                                 | O   |       |
| 15                                                                                                                                                     | 17 06 04   | Izolační materiály neuvedené pod č. 17 06 01 a 17 06 03                                                                                                   | O   |       |
| 16                                                                                                                                                     | 17 09 03   | Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky                                            | N   |       |
| 17                                                                                                                                                     | 17 09 04   | Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod č. 17 09 01, 17 09 02 a 07 09 03                                                                         | O   |       |

Nakládání s odpady musí být v souladu se zákonem 185/2001 Sb. v platném znění a vyhláškami navazujícími. Původcem odpadů vzniklých při výstavbě bude zhotovitel stavby. Odpad bude tříděn a dle druhů a kategorií buď recyklován a využit

na místě, anebo nabízen k využití, nebo zajištěno jeho zneškodnění např. předáním osobě disponující oprávněním k nakládání s příslušnými druhy odpadu.

## **8. Ochrana proti hluku v období výstavby**

Navržená protihluková opatření jsou následující:

- Použití strojů a zařízení, které nevykazují nadměrnou hlučnost.

- Časové omezení použití hlučných mechanismů.

Během provádění všech prací je nutno dbát na omezení doby nasazení hlučných mechanismů, sled nasazení popř. jejich méně častější využití. V noční době (22 – 6 hod.) a v době od 6 – 7 hod a 21 – 22 hod nebudou hlučné stavební práce prováděny. V sobotu a neděli nesmí být prováděny práce spojené s významnými zdroji vibrací, aby se vyloučil přenos nadlimitního hluku podloží do vnitřního chráněného prostoru okolní obytné zástavby.

- Dočasné zdroje hluku spojené s generální opravou tepelné sítě budou provozovány v celém časovém průběhu výstavby. Jejich lokalizace bude závislá na okamžitém stavu a postupu stavebních prací.

Při výstavbě bude užita řada strojů a zařízení, které většinou patří k významným zdrojům hluku. Dle způsobu šíření hluku do okolí se bude jednat o zdroje liniové (např. doprava zeminy, stavebních materiálů) a bodové (např. elektrické ruční nářadí, jeřáby, rypadlo, apod.).

*Pozn.. Je zde také nutné upozornit, že stroje a zařízení nejsou v chodu po celou pracovní dobu, doba jejich běhu popř. provozu tvoří pouze část pracovní doby.*

Motory stavebních mechanismů budou vypínány okamžitě po ukončení operace.

- Všichni pracovníci (včetně subdodavatelských firem) budou v tomto smyslu podrobně proškoleni. O školení bude pořízen zápis.

## **9. Odpadové hospodářství**

Druhy odpadů a jejich zatřídění podle katalogu odpadů jsou specifikovány v předchozím odstavci. Bude s nimi nakládáno výše uvedeným způsobem.

Ostatní materiál se kterým bude manipulováno:

Zemina z výkopů – není odpadem, bude použita ke zpětnému zásypu výkopů.

Vybouraná zámková dlažba- není odpadem, bude použita k obnově dlážděných povrchů.

## **10. Zásady bezpečnosti práce na staveništi**

Jsou obsaženy v Plánu BOZP, který je nedílnou součástí dokumentace– zpracováváno samostatně.

## **11. Lhůta výstavby, předpokládaný termín zahájení a dokončení stavby**

|                                  |            |
|----------------------------------|------------|
| Předpokládané zahájení výstavby: | 05.2016    |
| Zprovoznění potrubní části:      | 15.07.2016 |
| Předání stavby:                  | 31.08.2016 |

## **12. Určení stavebních objektů a zařízení, popř. jejich částí, které je nutno uvést předčasně do provozu**

Tepelnou síť včetně stavby je možné zprovoznit současně, do začátku topného období, síť nezásobuje odběratele teplou vodou TUV.